

OSAKASSOPIMUS KOSKIEN PÄÄKAUPUNKISEUDUN MARKKINOINTI OY- NIMISEN YHTIÖN HALLINTOA, RAHOITUSTA JA OSAKKEIDEN MERKINTÄÄ

1. Osapuolet

Tämän osakassopimuksen Osapuolia ovat:

1. **Helsingin kaupunki**, Pohjoisesplanadi 11-13, 00170 Helsinki / PL 1, 00099 Helsingin kaupunki
2. **Espoon kaupunki**, Espoonkatu 3, 02770 Espoo / PL 5, 02771 Espoo
3. **Vantaan kaupunki**, Asematie 7, 01300 Vantaa
4. **Kauniaisten kaupunki**, Kauniaistentie 10, 02700 Kauniai-
5. **Uudenmaan liitto**, Aleksanterinkatu 48 A, 00100 Helsinki

2. Yhtiön toiminta

Perustettavan yhtiön tarkoituksena on markkinoida pääkaupunkiseutua yritysten ja muiden organisaatioiden erinomaisena sijoittumispaikkana.

3. Sopimuksen tarkoitus

Sopimuksen tarkoituksena on määritellä sopijapuolten keskinäiset oikeudet ja velvollisuudet sekä vahvistaa ne periaatteet, joita sovelletaan Pääkaupunkiseudun Markkinointi Oy:n hallinnossa sekä liiketoiminnan johtamisessa ja kehittämisessä.

4. Osakepääoma ja yhtiön omistus

Yhtiön osakepääoma on 200.000 euroa. Osapuolet sitoutuvat merkitsemään osakkeita Yhtiön perustamisen yhteydessä seuraavasti:

Osakkeenomistaja	Osakkeet	Äänet	Omistusosuus
Helsinki	90	90	45
Espoo	47	47	23,5
Vantaa	38	38	19
Kauniai-	5	5	2,5
Uudenmaan liitto	20	20	10
Yhteensä	200	200	100

5.

Osingonjako ja rahoitus

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa osinkoa. Mahdollinen voitto käytetään pääkaupunkiseudun yleisten toimintaedellytysten edistämiseen.

Osapuolet sitoutuvat myöntämään yhtiölle toimintatukea henkilöstökuluihin ja operatiivisiin markkinointikuluihin yhteensä 2 miljoonaa euroa vuonna 2006. Myönnettävän toimintatuen määrä jakautuu Osapuolten kesken niiden omistamien osakkeiden mukaisessa suhteessa.

Osapuolet sitoutuvat myöntämään yhtiölle toimintatukea henkilöstökuluihin yhteensä 500.000 euroa vuodessa vuosina 2007-2009, ellei Osapuolten talousarvioista muuta johdu. Myönnettävän toimintatuen määrä jakautuu Osapuolten kesken niiden omistamien osakkeiden mukaisessa suhteessa. Vuoden 2009 jälkeen myönnettävästä tuesta sovi-
taan myöhemmin erikseen.

Osapuolet sitoutuvat myöntämään yhtiölle toimintatukea operatiivisiin markkinointikuluihin yhteensä 3 miljoonaa euroa vuodessa vuosina 2007-2009, ellei Osapuolten talousarvioista muuta johdu. Myönnettävän tuen määrä jakautuu Osapuolten kesken niiden omistamien osakkeiden mukaisessa suhteessa. Vuoden 2009 jälkeen myönnettävästä tuesta sovitaan myöhemmin erikseen.

Osapuolilla ei ole tämän sopimuksen perusteella tai muutoinkaan velvollisuutta osallistua mahdollisiin osakepääoman korotuksiin eikä antaa Yhtiölle lainaa eikä Yhtiön puolesta takauksia tai muita vakuuksia, vaan niistä sovitaan aina erikseen.

6.

Osakkeiden luovutus ja lunastusoikeus

Mikäli syntyy tilanne, jossa osakkeet tai osa niistä on siirtymässä muille kuin nykyisille osakkaille, Osapuolet neuvottelevat keskenään omistumuutoksen vaikutuksista yhtiön toimintaan pyrkimyksenään mahdollisuuksien mukaan välttää muutoksen mahdolliset yhtiön toiminnalle ja taloudelle haitalliset vaikutukset.

Muutoin Yhtiön osakkeiden lunastamiseen sovelletaan yhtiöjärjestyksessä siitä annettuja määräyksiä.

Osapuolen myydessä tai muutoin luovuttaessa osakkeitaan vastaa Osapuoli siitä, että luovutuksensaaja sitoutuu luovutuskirjaan otettavan ehdon perusteella noudattamaan tätä sopimusta kaikilta osin. Kunnes luovutuksensaaja on tullut tämän sopimuksen uudeksi osapuoleksi, vastaa Osapuoli itse kaikista tästä sopimuksista johtuvista velvoitteistaan huolimatta siitä, mitä määrätään tämän sopimuksen voimassaolosta kohdassa 14.

7.

Osakkeiden panttaus

Osapuolet eivät ole oikeutettuja panttaamaan osakkeitaan kolmannelle.

8.

Hallinto

Yhtiöllä on hallitus, johon kukin Osapuoli nimeää yhden jäsenen. Tämän lisäksi hallitukseen voidaan nimittää enintään kaksi (2) jäsentä, jotka eivät edusta Osapuolia. Hallituksen puheenjohtajan nimeää Helsingin kaupunki.

Osapuolet vastaavat siitä, että niiden nimeämät hallituksen jäsenet ja yhtiökokouksen edustajat noudattavat päätöksenteossa ja muussa toiminnassaan tätä sopimusta ja osakeyhtiölakia.

Hallituksen tukena toimii kansainvälisen markkinoinnin neuvottelukunta, johon kuuluu enintään 20 henkilöä, jotka Osapuolet nimeävät. Neuvottelukunta koostuu luottamushenkilöistä sekä alue- ja elinkeinomarkkinointia edustavista keskeisistä henkilöistä. Neuvottelukunta kokoontuu vähintään kaksi kertaa vuodessa.

9.

Yksimielisyyttä edellyttävät päätökset ja muut päätöksentekoa koskevat säännöt

Päätös yhtiöjärjestyksen muuttamisesta on tehtävä yhtiökokouksessa yksimielisesti.

Päätökseen Yhtiön purkamisesta vaaditaan kaikkien osakkaiden suostumus.

Kaikista Yhtiön kannalta merkittävistä hankinnoista ja sopimuksista päättää yhtiön hallitus.

10.

Yhtiön raportointivelvollisuus

Yhtiö raportoi toiminnastaan Osapuolille puolivuotiskausittain.

11.

Yhtiön tuottamista palveluista

Yhtiö tuottaa pääosan palveluistaan omistajilleen. Yhtiö voi tuottaa palveluja myös ulkopuoliselle kuitenkin vaarantamatta Yhtiön asemaa omistajiensa sidosyksikkönä.

Vantaan kaupunki
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
/ Martti Lippönen
keskushallinnon apulaiskaupunginjohtaja

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Erkki Laakkonen
hallintojohtaja

Kauniaisten kaupunki
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Torsten Widén
kaupunginjohtaja

Pirkko Taina
kaupunginkamreeri

Uudenmaan liitto
xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxx

Ari Vesikkala
hallintojohtaja